

打造特色项目聚集地 激荡民生福祉新浪潮

——商州区筑牢项目支撑奋力实现开门红开门稳

本报记者 程思凡 耿 锐



正在修建中的商洛西站站前广场

秦岭巍峨，丹江汤汤。春风拂过秦岭南麓，染就漫山新绿，也唤醒了商州大地的发展活力。在“十五五”开局之年，这片土地正以重点项目建设为引擎，迈出高质量发展的坚实步伐，迎来一场蝶变。

2026年，商州区紧扣高质量发展主题，将重点项目建设作为稳增长、扩投资、惠民生的核心抓手，以“开局就是决战、起步就是冲刺”的劲头，全面掀起大抓项目的攻坚热潮。这些项目既是落实“十五五”规划的关键举措，也是拉大城市框架、构建现代化产业体系、提升群众获得感的重要支撑，为商州“十五五”发展开好局、起好步注入强劲动能。

提速增效：打造协同发展新标杆

4月3日，DJ602次高速综合检测列车从西安东站驶出，穿越秦岭山脉开往漫川关、郧西方向，西十高铁陕西段正式进入全面综合检测阶段。作为“十五五”开局之年陕西省计划开通的首条高速铁路，这条承载商洛人民期盼的交通大动脉已进入“运营倒计时”，最快将于暑期开通，届时商洛将正式迈入高铁时代。

西十高铁不仅是西北地区打开向东出海通道的关键钥匙，更是商洛打破秦岭地理阻隔，实现跨越式发展的黄金通道。通车后，商洛将一跃成为连接西北与华中的关键区域枢纽，深度承接两大区域的产业转移和资本辐射，成为关中平原城市群与长江中游城市群“半日生活圈”的核心交会地带。西安千年古迹、秦岭生态风光、武汉江城盛景将串珠成链，“早品西安美食、午赏秦岭山景、夜游长江灯火”的跨城生活将从愿景变为现实，为商州康养文旅产业发展打开全新空间。

走进高铁新城建设现场，整体造型取自“商”字的商洛西站格外醒目：以层叠退台的飞檐为骨架，米白色石材搭配朱红色线条勾勒轮廓，处处彰显秦岭南麓地域文化特色。站前广场上，挖掘机、运输车往来穿梭，切割机火花四溅，抢工期、赶进度的热潮扑面而来。这片曾经的山坡荒地，正加速蜕变为商州现代化新城的门户。

“十五五”期间，高铁新城共谋划45个重点项目，总投资约138亿元，覆盖基础设施、产业发展、民生保障、生态治理等领域。产业布局上，新城将立足商洛生态优势与高铁门户优势，重点发展康养文旅、现代物流两大产

业：依托秦岭优良生态打造高品质康养目的地；规划物流用地发展特色产品冷链物流，探索高铁快运新模式，打通商洛特色产品出山入海的快速通道。

蓝图绘就，招商先行。高铁带来的区位跃升，为商州招商引资打开全新空间。“西十高铁开通将大幅拓宽我们的招商引资半径，接下来，商州区将围绕高铁新城产业定位，开展精准招商、产业链招商，全力吸引优质企业和项目落地，把交通优势转化为产业优势、发展优势。”商洛市高铁新城建设服务中心主任甘凤斌表示。

目前，高铁新城核心区建设正全面提速：高铁十三路已具备通车条件，高铁一路已全线贯通正进行附属工程施工，站前广场绿化、照明有序推进，综合客运枢纽主体通过验收进入装修阶段，所有一期项目将于今年5月底前全部完工，为西十高铁开通运营提供全方位配套保障。

项目建设蹄疾步稳的背后，是扎实的服务保障支撑。商州区建立部门联席会议制度和手续联办机制，调整充实区重点项目建设领导小组，严格落实“一个项目、一名领导、一个专班、一套方案、一抓到底”的“五个一”包抓机制，组建多部门协同联动专班，形成齐抓共管的工作合力。截至目前，高铁新城一期项目征迁安置工作基本完成，电力、通信等杆线全部迁改到位；项目全程实行第三方专业评估、阳光透明征迁，提前发放过渡费，谢湾片区安置房已动工，过渡费将持续发放至群众入住安置房，真正实现项目建设与民生保障同频共振。

变废为宝：引领绿色低碳新风尚

3月31日，商洛洋之睿再生资源有限公司垃圾焚烧发电厂配套炉渣资源化利用项目线上，火花飞溅，一条均匀的焊缝在薄壁方管上逐渐成形。厂房堆料区，几座小山般的黑色炉渣整齐码放，这是春节期间市区生活垃圾焚烧处置后的产物，即将作为试验材料投入生产使用。

眼前这些即将“变身”建材的炉渣，正是商州区构建生活垃圾全链条资源化利用体系的关键一环。精准招商的商洛洋之睿再生资源有限公司与商洛市生活垃圾焚烧发电厂毗邻而居，形成了“上游焚烧处置、下游资源化利用”的一体化产业链：上游发电厂承接市区及周边部分县区的垃圾，经规范清运、压缩转运后完成无害化焚烧；产生的炉渣直接送入下游洋之睿公司的生产线，通过

专业工艺将炉渣变为环保产品，实现“变废为宝”，全程践行“资源化、减量化、无害化”的环保理念。该项目于2025年10月取得施工许可，目前厂房与办公楼已全面封顶，2条生产线安装调试完毕并进入试生产阶段，预计今年6月正式投产。

“我们即将投用的2条生产线，分别为日处理800吨的垃圾焚烧发电厂炉渣固废资源化利用生产线，以及日产20万块混凝土砖的配套生产线。”商洛洋之睿再生资源有限公司办公室主任殷笠峰介绍。通过固废资源化利用生产线，电厂送来的炉渣将在生产线上进行分拣、冲洗、固化处理，将原本的固废转化为环保沙；再以环保沙为核心原料，搭配水泥等辅料，制成标准砖、透水砖等多款市面主流建材产品。这些用炉渣制成的建材，不仅抗压性能优异，隔音隔热、防水防渗效果还突出，可广泛适配各类建筑施工场景。

“炉渣资源化利用的顺畅运行，离不开前端垃圾清运与分类体系的高效协同。”殷笠峰说。

针对垃圾清运问题，记者从商州区发改委了解到，近年来，商州区以系统化思维破解治理难题。一方面，通过“政府购买服务+市场化运营”模式，引进专业机构参与项目管理，优化资源配置，区级财政每年投入380万元保障农村生活垃圾转运，确保垃圾清洁化利用；另一方面，以垃圾分类为突破口，构建全链条管理体系，依托社区党组织开展“八进”宣传，推动垃圾分类习惯深入人心。截至2025年，城区18个公共垃圾投放点、220个居民小区、611个公共机构实现全覆盖，配备分类亭120个、垃圾桶5000多个，有效缓解生活垃圾“收运混装”问题。

从垃圾末端处置的闭环升级，到全链条的绿色低碳转型，在商州，与“绿”携行的优质项目正多点开花、加速落地，项目从招商到落地再到生产，速度之快如同春树抽芽，展现出项目建设的蓬勃生命力。

在商州区电子科技产业园内，新入驻的陕西欣和源品农业有限公司，是一家深耕绿色食品加工赛道的企业。该公司主打“盐小苜”品牌，规划建设年产5400吨优质鲜豆皮生产线及配套设施。目前，4条生产线已组建完毕，设备技术人员正开展调试作业。

“我们选择租赁商州区现代绿色食品产业园标准化厂房的原因，就是这里配套设施完善，可直接利用商洛发电厂产生的蒸汽热能，一定程度上可以降低生产所需的热力成本，实现降本增效。”公司经理李奇说。该项目于2025年5月择址，10月份入驻，截至目前，生产线已安装，即将进入试生产阶段。

近年来，商州区积极响应国家低碳环保政策，依托绿色食品加工标准化厂房，精准招引符合条件的食品加工企业，推动传统食品加工工业向标准化、规模化转型。此外，商州区还不断拓展环保建材赛道，以岭南佳泰为代表的绿色家居建材产业集群市场份额稳步扩大，绿色智慧渔业工厂建设有声有色，以绿色低碳转型赋能企业发展提质增效。

民生为要：绘就幸福生活新图景

如果说西十高铁穿山越岭，是“十五五”基础设施建设的硬核标杆，那么以商州区第三幼儿园为代表的民生项目，就是书写群众幸福生活的温暖注脚。

远眺商州区第三幼儿园，钢筋水泥搭建起形似“山坡上的风筝”的主体建筑，灵动的风筝轮廓，与背后的山体自然相融。走进施工现场，暖心的弧形墙面转角，采光优秀的教室，每层直达的消防通道……每一个细节，都透着建设者的用心与细心，为孩子们提供安全舒适的成长空间。

“我们对建筑内部的教室、食堂、娱乐区域进行了严格划分，根据国家有关规定，进行标准化装修。最为亮眼的是环形剧场，希望建成后能为幼儿提供展示自己的舞台，也为家长参与其中提供平台。教室使用了3毫米厚的地面隔音涂料，确保教室上下之间互不打扰。对园内

的斜坡花坛也进行了加固处理，虽然一定程度上增加了成本，但可以保证后期的安全性。”商洛市交投公司项目经理展展告诉记者。

“建设初期，面对高差显著的山地地形，我们聘请了深耕山地建筑的专业设计院进行规划设计，以‘山屋共融’的理念进行设计，建筑以错层、吊脚、架空等形式与山体进行融合，减少土方量，节省造价。建筑每层平面向后部错位，形成架空层，使整个建筑形似‘山坡上的风筝’。”商州区教体局干事李小龙介绍，吊层解决了场地高差的问题，场地最高差19米，环形剧场直径8.6米，深度9米，意在打造一个超级教具、超级玩具、全天候活动场地和全天候教学场地。

商州区第三幼儿园项目建成投用后，将有效填补城区西部黄沙桥片区无标准化公办幼儿园的空白，进一步优化城区学前教育校点布局，可满足周边4个连片社区、13个居民小区的适龄幼儿入园需求，切实缓解城区公办学前教育资源紧缺的现状，该项目预计于今年9月建成并正式投入使用。

一所幼儿园的精雕细琢，是商州区以重点项目建设增进民生福祉的生动缩影，而一个个项目加速落地、高效推进的背后，是商州区不断完善的项目推进机制与持续优化的全流程服务保障。今年以来，商州区制定印发《深化高质量项目推进年行动方案》等系列文件，精准锚定目标任务，细化实化工作举措；创新建立领导包抓、专班推进、定期调度、观摩督导“四位一体”推进机制，严格落实“区级领导带头、科级领导负责、干部具体落实、镇（街道）部门协作”的责任闭环管理，全面营造“围着项目转、盯着项目干”的浓厚工作氛围。

在强有力的机制保障下，全区重点项目建设多点开花、成效显著：商洛电厂二期、高铁生态科创栖谷一期等一批战略性新兴产业进展顺利，绿聚臻创等35个项目竣工投产；区第三幼儿园主体封顶，区托育中心等3所幼儿园等民生项目建成投用；绿色家居建材产业集群被认定为全市唯一的省级中小企业特色产业集群，区县工业集中区获评省级工业园区，一幅产业兴旺、民生改善、人民幸福的高质量发展新画卷，正在商州大地徐徐展开。

新开局蕴含新机遇，新征程呼唤新作为。今年是“十五五”开局之年，商州区共谋划“十五五”规划项目795个，



商州区现代绿色食品产业园一角

总投资1896.68亿元；计划重点建设项目122个，年度投资69.91亿元；经区第十九届人民代表大会第五次会议审议通过的2026年民生实事项目10个，年度投资3.09亿元。今年一季度，全区新谋划项目59个，总投资209.5亿元，其中产业类项目33个、基础设施类项目17个、社会民生类项目9个，顺利实现项目建设“开门红”。

下一步，商州区将持续强化统筹协调，优化全流程服务保障，健全长效推进机制，全力推动项目谋划更精准、建设再提速、质效再提升，以高质量项目建设支撑全区经济社会高质量发展，书写“十五五”高质量发展的新篇章。



商州区第三幼儿园效果图



商洛市生活垃圾焚烧发电厂与商洛洋之睿再生资源有限公司俯瞰图



工人组装生产设备