

## 四方双结对 共建示范村 洛南篇

### 草店变身观光园

本报记者 赵有良 王江波

结对共建看头雁

农旅融合 转型发展

本报记者 赵有良 王江波



村民在食用菌产业园务工

初秋的洛南县城草店村,夏暑未消,放眼田间地头,一派繁忙火热的场景镌刻着苏陕协作在这片土地上耕耘的印记。

一垄垄烤烟苗整齐排列,一座座香菇棚菇香浓郁,一箱箱中华蜂蜜溢香……五色田园现代菌业产业园内,工作人员正忙着采收、挑选、加工、打包绿色农产品,准备统一发往外地。

6月采樱桃,7月割蜂蜜,8月摘烟叶,9月忙接待,全年收香菇。在洛南县城草店村,休闲观光农业日益成熟,四季瓜果飘香,景色宜人。

可在几年前,草店村和其他许多村一

样,也是一个以农耕生产为主的落后村庄。村内道路坑坑洼洼,村前河面上漂浮着各种垃圾,村居周围不是猪圈就是茅坑……“年轻人都出去了,谁愿意待在这种地方。”回忆当年的生活,草店村党支部书记罗根朝坦言。如今,干净的柏油路,整齐的房屋,彩绘的文化墙,各具特色的民俗小院……一幅美丽的新农村画卷在草店村铺开。

草店村的变化,还要从2017年说起。“5年前,洛南县立足‘发展全域旅游、助推精准脱贫’思路,着力将古城镇打造成集采摘、旅游、观光为一体的玫瑰小镇。”罗根朝说。

经过多年打造,这里建设了2500亩东晋桃园,3.3公里河畔绿道,5万平方米花溪湖,3公里水体景观、300亩的百花岭

以及560户七彩村居,构建了生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的田园乡村。

同步规划建设玫瑰广场、湖中餐厅、婚礼教堂、水上乐园、风情酒店、特色产业街、涂鸦村等,实现了由单一的农业生产到休闲式农业体验的华丽转变,让“八山一水一分田”的落后农村成了商洛旅游度假目的地。草店村因地处玫瑰小镇景区,村民也沾上了旅游业的光,每到周末,这里就吸引了许多从西安过来的游客。

环境美了,游客多了,村民的干劲就更足了。许文斌一家就是受益者之一,玫瑰小镇的建设,不仅让他成了有固定收入的水管工,他的妻子也成了景区的保洁员。许文斌在食用菌产业园还租赁了食用菌大棚5个,夫妻俩每天都忙到很晚才回家,一年也有七八万元的收入。

大片玫瑰花海,不仅吸引了游客,也产生了丰富的蜜源,让当地人看到了养

蜂产业的美好前景。目前,草店村有60多户村民养起了蜜蜂。

“非常感谢苏陕资金的支持。”看到草店村如今的变化,罗根朝感激之情溢于言表。2017年,苏陕协作资金260万元专项用于玫瑰小镇田园综合体建设。去年以来,“四方双结对,共建示范村”更是为草店村的发展提供了动力支持。

“现在,对口帮扶草店村的南京市江宁区东山街道章村社区,每年都会拿出20万元,支持草店村的基础设施建设和产业发展。”站在五色田园现代菌业产业园中,罗根朝指着一座座香菇大棚说,章村社区帮扶的20万元,草店村每年都会将60%用于产业发展。目前,草店村产业蓬勃发展,700亩大樱桃、300箱中华蜂、300亩烤烟、500亩中药材和100个香菇大棚都已初具规模。随着秦隆果蔬专业合作社、五色田园现代菌业产业园等企业的落户,村集体经济年均收入也突破10万元。



草店村的玫瑰花海

宽敞的道路和特色民居,相互映衬。

### 打造乡村园区一体化发展样本

本报记者 赵有良 王江波

洛南县城草店村独特的生态环境孕育了悠久的核桃种植传统,村民房前屋后都长满核桃树,核桃产业已经成为支撑当地发展的特色产业,许多群众通过核桃摆脱贫困、发家致富。

江宁区对口帮扶洛南县联络组选择

草店村为四方双结对共建示范村,依托这里较好的自然条件和产业基础,引入三产融合生态旅游新业态,从而实现产业转型升级、提档升级,以点带面激活区域经济发展。

“以核桃为核心产业发展三产融合,让

草店村实现华丽转身,是实现乡村振兴的重要引擎。”江宁区对口帮扶洛南县联络组组长、洛南县委常委、副县长姚猛对草店村的未来发展提出明确规划。

姚猛从规划引领破题,先后邀请中青旅文旅团队、金埔园林设计院、中农富通农业科学研究院以及江宁旅游集团美丽乡村设计院来洛南开展规划调研工作。根据草店村的自然环境、区位特征、产业发展布局等情况,结合江宁美丽乡村建设经验,扎实做好规划设计方案,为后续有序开发建设夯实基础。

他们充分挖掘地方特色文化与产业优势,利用“中国核桃王”的先天优势,以核桃为IP,将草店村打造成为核桃产业集聚区、核桃文创交流区、核桃民宿体验区以及核桃饮食展示区,形成以核桃为核心的三产融合示范基地、核桃王精品农旅融合区,建成停车场、商业步行街、核桃展销中心、文创体验馆、核桃王餐厅、采摘园等项目,助力做强做优洛南中国十大金牌核桃县品牌价值,同时招引全国知名的卫岗乳业集团在草店村周边落户,形成强有力的产业配套支撑。

“因地制宜、就地取材,依托核桃资源,发力一二三产。”江宁区将以四方双结对共建示范村为契机,充分借鉴江宁

美丽乡村经验,结合草店村现有的资源优势 and 基础条件,厘清村庄发展思路,以点带面示范引领,努力把“绿水青山”转化为“金山银山”,激活全域发展。尤其是带动周边现代农业产业示范园发展,助推基础设施和产业提档升级,争创国家级现代农业产业示范园,实现园区与乡村一体化发展。目前,在前期苏陕协作支持资金260万元的基础上,苏陕协作资金和江宁区区级帮扶资金计划各支持1000万元。对口帮扶的精品民宿项目——核桃王农旅融合区已在落地实施。围绕核桃王农旅融合区建设核桃民宿体验区,打造以核桃产业聚集的三产融合示范基地,助力做强做优洛南中国十大金牌核桃县品牌价值,真正做到让游客“来得、留得下、玩得好”。同时,争取友诚企业家扶贫基金会和江宁旅游集团积极参与支持建设,共同将草店村打造为“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的苏陕协作乡村振兴示范样本,让群众沾上“核桃光”、吃上“旅游饭”。

牵头领导话共建

### 记者连线

### 宁商情深 结对寄语

本报记者 赵有良 王江波

2022年,章村社区和草店村跨越千里,成功牵手,共同打造洛南苏陕协作乡村振兴示范村。章村社区是南京市有名的经济强村,辖区面积2.6平方公里,人口3.52万人;综合实力位列江宁之首、南京前列,社区资产8亿元,2021年实现可支配收入6100万元,百姓生活富裕、幸福安康;先后获得全国最美志愿服务社区、江苏省文明社区、江苏省健康社区、江苏省“新型农村集体经济高质量发展表率村”十佳案例等荣誉称号。

在经济实力和各种荣誉的加持下,章村社区充分发挥自身在发展社区集体经济方面的优势,给予古城镇草店村帮扶,共同打造“村美、民富、业兴”的乡村振兴示范村。

章村社区负责人表示,将根据共建村的资源禀赋和发展实际,帮助草店村制定发展规划、谋划特色产业,培育产业基础,延伸产业链条,提高产品附加值;加大消费帮扶力度,帮助共建村拓宽特色产品销售渠道;引导草店村通过各种形式的经济合作盘活闲置资源,帮助兴办集体企业、专业合作社等集体经济组织,发展壮大集体经济。同时,组织两地基层干部交流互学,优化共建村级治理效能,帮助草店村家庭农场、农业合作社等新型农业经营主体开展技能培训和指导服务,培养村级产业发展“领头雁”。

本版策划:王成华 赵有良 邓晓红



江宁区对口帮扶洛南县联络组组长、洛南县委常委、副县长姚猛在草店村了解核桃王农旅融合区项目前期工作开展情况