

商南实施“六大工程”推进清廉建设

本报讯（通讯员 王小林 代绪刚）今年以来，商南县实施清明政治生态营造、廉洁法治政府建设、清正干部队伍培育、清廉诚信市场打造、清明文明社会构建、廉洁文化建设工程“六大工程”，扎实推进清廉商南建设，为奋力谱写高质量发展新篇章提供坚强保障。

推进清明政治生态营造工程。实施理论培根铸魂行动，举办“商南大讲堂”，开展干部集中轮训和全员培训。实施政治监督护航行动，推进政治监督具体化常态化。实施政治生态优化行动，综合运用检查抽查、指导民主生活会、受理处置信访举报、督促问题整改等方式，加强对下级“一把手”监督。充分发挥纪检监察机关协助引导推动功能，统筹各类监督主责部门定期召开联席会议，建立问题线索定期移送机制。健全“室组”联动监督、“室组地”联合办案机制，探索推行“组组”协作联动监督。

推进廉洁法治政府建设工程。实施权力运行规范行动，健全完善政务公开工作制度，推进政务公开、“政务+服务”深度融合。实施强化国有资产资金监管行动，严格执行国有资产监督管理相关法规，建立政府债务预警监测机制。实施开展加强公共资源监管行动，推行领导干部违规插手工程记录和纪检监察干部联系企业包抓项目监督制度。实施执法司法行为规范行动，健全完善政府法律顾问制度，落实党委（党组）书记点评法治工作机制，建立完善审判人员、检察人员权责清单，建立健全督办追责机制。

推进清正干部队伍培育工程。扎

实开展干部作风能力提升年活动，加强对干部纪律作风、工作质效、职业操守等情况的日常监督。严格执行《党政领导干部选拔任用工作条例》，把作风情况作为干部考察重要内容，纳入干部政治素质档案。

推进清廉诚信市场打造工程。实施亲清政商关系构建行动，建立完善营商环境评价指标体系，助力市场主体纾困发展。实施诚信规范市场建设行动，构建全领域全链条市场监管综合执法协作机制，建立跨部门、跨区域执法联动响应和协作机制。完善涉企行政执法行为规范，推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制。

推进清明文明社会构建工程。实施清廉细胞提质增效行动，以建设机关、企业、学校、医院、乡村、家庭等六个清廉单

元示范点为抓手，推动清廉建设向更多领域拓展、向更深层面渗透。实行“达标单位命名表彰、后进单位表态发言”制度，高标准引领清廉建设深入开展，推动实现全域清廉。

推进廉洁文化建设工程。实施廉洁文化阵地建设行动，深化革命文物集中连片保护利用，发挥赵川前坡岭战斗旧址等红色资源优势，融合进廉洁文化教育。依托“一基地两中心”开展“线上+线下”廉洁教育和廉政档案管理工作，构建“廉政体检+廉政教育+廉政测试+廉政谈话+廉政档案+廉政意见回复”的经常性纪律教育模式。实施廉洁文化主题活动，打造廉洁商南文化品牌。实施廉洁文化精品创作行动，组织开展写商南、画商南、唱商南、演商南等活动。

元示范点为抓手，推动清廉建设向更多领域拓展、向更深层面渗透。实行“达标单位命名表彰、后进单位表态发言”制度，高标准引领清廉建设深入开展，推动实现全域清廉。

推进廉洁文化建设工程。实施廉洁文化阵地建设行动，深化革命文物集中连片保护利用，发挥赵川前坡岭战斗旧址等红色资源优势，融合进廉洁文化教育。依托“一基地两中心”开展“线上+线下”廉洁教育和廉政档案管理工作，构建“廉政体检+廉政教育+廉政测试+廉政谈话+廉政档案+廉政意见回复”的经常性纪律教育模式。实施廉洁文化主题活动，打造廉洁商南文化品牌。实施廉洁文化精品创作行动，组织开展写商南、画商南、唱商南、演商南等活动。

洛南获「陕西省营商环境创新示范区」称号

本报讯（通讯员 廖娟 刘莹）4月18日，在陕西省营商环境现场会上，洛南县被授予2022年度“陕西省营商环境创新示范区”称号。

近年来，洛南县将优化营商环境作为“一把手”工程，县委主要领导安排、督办，分管领导牵头协调，形成强有力的改革推进机制。建立企业家早餐会制度、政银企对接制度，并开通县委书记投诉举报邮箱，不断创新工作方式为企业家排忧解难。

今年以来，洛南县以“营商环境突破年”活动为抓手，扎实落实优化营商环境十二条措施及《营商环境突破年实施方案》，成立陕西省首家营商环境投诉举报中心，聘请15名政务服务效能监督员，全力打造更好更优、更加高效的营商环境。通过借鉴优化营商环境先进做法，总结推广5个成功经验，推出“105件一件事一次办”为群众全程服务、“跨省通办”与150个县区实现企业登记、医保、住房公积金等14项便民服务事项跨省通办，与河南省灵宝市达成33项“跨省通办”战略合作协议，与南京市江宁区达成120项跨省通办协议，与渭南市华州区、富平县达成100项跨省通办合作协议，解决企业、群众异地办事的“多地跑”“折返跑”等问题。创新实施“审勘分离”工作模式，推出货运业务10分钟办结和“一业一证”改革。洛南县人民法院出台的《洛南县人民法院简化破产案件审理程序指引》在陕西省2022年第一批优化营商环境典型经验做法中得到推广。先后荣获税务系统2021年一星级全国青年文明号、2021年全省优化营商环境先进单位、2022年陕西省劳动关系工作先进单位等荣誉称号，助力全县经济社会实现高质量发展。

山阳古树绽新绿

本报通讯员 朱鹰

“千年古树，只准看，不准摸。”近日，见有陌生人来拍照，正在附近商店里整理货物的程永贵探出身警觉地说。“牌子上写的是800年，记得我爷爷说他小的时候大柳树就这样子，这棵大柳树年年都是春天发芽、冬天落叶，一副万年不老的样子。”

程永贵的大柳树生长在山阳县延坪镇泉河村。站在树下举目望去，树干粗壮遒劲，枝头新绿初绽，亭亭如盖。“树龄在300年以上的古树村里一共有3棵，茶胡岭有一棵百年古松，薛家山有一棵百年药树。近年来，群众保护古树的意识很强。”泉河村党支部书记徐兵虎说。

“山阳县林业局登记在册的古树超过220棵。树龄在500年以上的一级保护类古树9棵，树龄在300年以上不足500年的二级保护类古树7棵，树龄在100年以上不足300年的三级保护类古树200多棵。其中最著名的是树龄超过2000年的南宽坪镇福河口村的古柏，十里铺街道王坪村的千年红豆杉，王阎镇天前村的千年刺柏。”山阳县林业综合服务中心主任徐成说。

“近年来，山阳县以创建省级森林城市为契机，持续强化秦岭植绿护绿及生态保护与修复工作，形成了以天竺山国家级森林公园、苍龙省级森林公园、天竺山省级自然保护区、十里铺街道王坪村万亩野生红豆杉生态保护区为中心区，绵延覆盖全境的生态屏障。全面推进县域生态绿化保护和修复，紧盯重点区域绿化和古树名木保护项目，稳步高效推进秦岭生态环境建设，坚决当好秦岭生态卫士，保护好绿水青山，服务‘一都四区’示范县和‘五好’山阳建设。”山阳县林业生态修复股股长郭和卫说。



4月20日，丹凤县气象局和县环保局、县水利局、县林业局等单位在县城中心广场开展“守护青山绿水、当好秦岭生态卫士”宣传活动，向群众普及有关秦岭生态环境保护知识及法律法规，发放气象环境保护及预防山洪灾害知识手册等宣传资料。（本报通讯员 王亚玲 摄）

市幼儿园开展读书分享活动

本报讯（通讯员 鱼亚静）4月20日，市幼儿园开展了“读清廉书籍，扬清风正气”读书分享活动，引导教职工养成“爱读书、会读书、读好书”的好习惯，100多名教职工参加活动。

分享会上，9名教职工代表分享了《扣好人生中的每一粒扣子》《清风传家》《我有一个梦——全国优秀共产党员张桂梅的故事》《中小学教师廉洁从教读本》等优质廉洁书籍，声情并茂地讲解书中廉政文化，并结合自身工作交流心得体会，畅谈个人思考，分享读书乐趣，展示个人风采。

此次读书分享活动，为幼儿园教职工提供了一个汲取廉洁知识、分享读书乐趣的平台，大家在分享和聆听的过程中进一步接受了廉洁文化的熏陶教育，在实际工作中恪尽职守，助推幼儿园各项工作廉洁、高效、有序开展。

商州区司法局开展全民国家安全教育日宣传活动

本报讯（通讯员 王培伦 辛嘉豪）近日，商州区司法局三举措扎实开展全民国家安全教育日主题宣传活动，增强全民国家安全和法治意识。

精心组织考试。区委依法治区办印发文件并附《国家安全法》考试试题，组织全区各单位、各镇办开展《国家安全法》考试，并要求各单位将参考人数、考试成绩汇总后经单位负责人签字报送存档。

利用平台宣传。商州区司法局通过“商州普法e信通”短信平台发送5期3万条国家安全法宣传短信，通过“商州法治”微信公众号、“商州司法”抖音视频号、今日头条号发送3期9条普法宣传视频和3期宣传信息，组织全系统干警在朋友圈、微信群转发。

集中上街宣传。4月15日，商州区司法局组织区法律援助中心、商州公证处、陕西宝律律师事务所、陕西善存律师事务所在北新街中段设立普法宣传台和法律咨询台，针对国家安全是什么、破坏国家安全的行为、维护国家安全等法律知识，向过往群众发放纸杯、围裙等普法宣传品3000件和法律知识折页等宣传资料2000张，向群众提供法律咨询60多人次。并安排各司法所在镇办人员密集处开展国家安全教育日主题宣传活动。

据了解，商州区司法局将全民国家安全教育日主题活动作为“八五”普法规划的重要内容进行宣传，持续通过线上平台和“法律九进”相结合的形式开展普法宣传活动，使广大干部群众真切感受国家安全的重大现实意义，提升宣传教育活动质量和效果，全力为商州“五区建设”和高质量发展提供优质的法律服务保障。

住房公积金政策小百科（三十三）

一、住房公积金贷款有哪些还款方式
住房公积金贷款的还款方式有“等额本息还款法”和“等额本金还款法”两种；借款人在申请办理住房公积金贷款时可自愿选择。

二、住房公积金贷款发放后，借款人从什么时候开始归还贷款本息
住房公积金贷款发放后，借款人从贷款发放的次月起按月归还贷款本息。借款人应按《借款合同》约定的还款内容，至少在扣款日的前一日将当期应还款项足额存入扣款账户，由委贷银行按月扣收。

三、借款合同约定扣款日遇双休日或法定节假日，贷款如何扣收
住房公积金贷款扣款日遇双休日或法定节假日则顺延至下一工作日扣收；顺延期间不计算罚息，不上报征信。

四、职工申请住房公积金贷款后，办理住房公积金贷款提前结清业务是否需

收取违约金
办理住房公积金贷款提前结清业务不收取违约金。商洛市住房公积金管理中心不向任何单位和个人收取任何费用。

五、如何办理住房公积金贷款提前结清业务
借款人可通过商洛市住房公积金管理中心个人网厅、微信公众号、手机APP等网上渠道申请办理；或持本人身份证至贷款管理部业务窗口办理。

六、办理住房公积金贷款提前结清业务所需条件
办理提前结清商洛市住房公积金管

理中心住房公积金贷款需满足以下条件：
1. 申请时须正常还贷一期以上；
2. 须在住房公积金贷款非扣款日办理；
3. 借款人可使用缴存的住房公积金余额提前结清贷款；
4. 借款人使用自筹资金还款的，须将提前自筹资金汇集于借款人在委托贷款银行开立的还款卡内。

线下咨询办理渠道：商洛市住房公积金管理中心所辖管理部服务大厅、政务服务大厅住房公积金业务窗口；各管理部服务大厅具体地址、咨询电话请登录“商洛市住房公积金管理中心”门户网站（http://gjj.shangluo.gov.cn/）查询。

线上咨询渠道：关注“商洛市住房公积金管理中心”微信公众号了解最新政策资讯。

微信搜一搜
商洛市住房公积金管理中心

惠民公积金 助力安居梦
商洛市住房公积金管理中心主办



丹凤县自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

丹自然资告字〔2023〕1号

经丹凤县人民政府批准，丹凤县自然资源局决定以挂牌方式出让1（幅）地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	地块位置	面积（㎡）	土地用途	出让年期	容积率	建筑密度	绿地率	起始价（万元）	加价幅度	竞买保证金（万元）
2022-34	丹凤县武关镇段湾村312国道南侧，武关河北侧	9197.51	二类工业用地	30年	≥1.0	≥40%	≥15%	371	每次10万元或10万元的整数倍	112

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律法规另有规定的除外）均可申请参加，申请人应当单独申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2023年4月22日至2023年5月19日到丹凤县自然资源局一楼（丹凤县土地收购储备中心）获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2023年4月22日至2023年5月19日到丹凤县自然资源局一楼（丹凤县土地收购储备中心）向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2023年5月19日16时00分前，16时00分后不再接受提交的申请报名材料及任何材料补充。竞买保证金交纳银行及账号另行提供。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2023年5月20日17时00分前确认其竞买资格，向其发放《竞买资格确认书》，申请人凭《竞买资格确认书》在挂牌期间参加报价竞买。

六、本次国有建设用地使用权挂牌活动在丹凤县自然资源局一楼进行，地块挂牌时间为：2022-34号地块：2023年5月12日08时00分至2023年5月21日17时00分。

七、其他需要公告的事项

1. 挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。
2. 本次挂牌出让的详细资料和要求见出让文件，公告内容与出让文件不一致，以出让文件为准。
3. 本次挂牌出让不接受邮寄、传真、电子邮件、电话或口头竞买申请。
4. 缴款单位须与竞买单位为同一单位，不接受其他单位代缴竞买保证金。
5. 竞买人须自行到拟出让地块踏勘，不自行踏勘视为对地块现状无异议。
6. 丹凤县自然资源局拥有本公告的最终解释权。

八、联系方式

联系地址：丹凤县自然资源局一楼（丹凤县土地收购储备中心）
联系人：郭先生 滕先生 联系电话：0914-3328795

丹凤县自然资源局
2023年4月22日

声明

- 陕西省商洛市商南县湘河镇程书霞的不动产权证书丢失，证号为陕（2019）商南县不动产权第0000633号，房屋坐落于商南县城关镇二道河金家湾（秀水家居生活广场）2幢1单元11层1103号，面积为117.88㎡，声明作废。
- 陕西省丹凤县竹林关镇卢粉荣的医师执业证书丢失，编码为141611022000055，声明作废。
- 陕西省商洛市山阳县漫川关镇韩天薇的《出生医学证明》丢失，编号为Q610360348，声明作废。
- 陕西省山阳县石佛寺乡刘孝永的林权证丢失，原林权证号为16080061，声明作废。
- 陕西省山阳县牛耳川镇董胜武的林权证丢失，原林权证号为26070197，声明作废。