

深化拓展“三个年”活动 加快推进高质量项目建设

商洛秦岭花间境·林隐酒店项目

建设地点:柞水县营盘镇
投资主体:陕西西朗旅游开发有限公司
建设年限:2024年2月—2025年10月
开工日期:2024年2月
总投资额:2.23亿元
年度投资:1.56亿元
建设内容:新建综合楼1栋、单体温泉度假酒店75栋,建筑面积1.5万平方米;配套建设给排水、排污、电力、园林景观等基础设施。全部建成后,新增床位150张,日可接待游客150人,年可实现营收3000万元,税收240万元。
建设意义:项目以学习运用“千万工程”经验,深挖气候生态康养优势为逻辑,注重盘活农村闲置资源,促进生态价值实现,将康养元素注入民宿发展实践,借助知名品牌企业、专业运营团队,打造酒店式民宿行业标杆。项目建成后,将有效解决全县民宿客房供不应求局面,实现游客从单纯旅居体验到健康养生疗养的全新转变,促进全县民宿产业特色化、市场化、集群化、集约化发展。
年均效益:年均投资743万元,亩均产值100万元,亩均税收8万元,解决就业120人。
项目进展:目前,已完成投资1.5亿元,游客接待中心主体当年开工当年建成;主体建设已完工,装修已基本完成;30栋单体酒店装修已完成,并对外接待游客。



按下项目建设快进键 奏响高质量发展主旋律

柞水县重点项目建设综述

陈晓琴 张莹雪 陈晨 李翔



盛夏七月,阳光如瀑,万木葱茏生机勃勃。走进柞水县一个个项目建设现场,看到的是塔吊林立、工程车辆穿梭不止,大型机械运转不停,建设者昼夜施工,连续奋战的场景。

一处处生产现场热火朝天,奏响了发展的“最强音”;一个个重点建设项目,按下“健康高质量发展”的“快进键”;一组组崭新的数据,见证了柞水县高质量发展的累累硕果。

项目建设是经济发展的“助推剂”和“压舱石”,经济发展离开了项目就是空中楼阁、无源之水。无论是科技创新、产业发展、基础设施建设还是民生改善,都由一个个具体项目构成。今年以来,柞水县坚持以项目建设和招商引资组织经济工作,扎实开展高质量项目推进年活动,全力抓建设、强招引、促投资,以高质量项目推动高质量发展。

2024年,柞水县列入省市县计划盘子项目47个、总投资211.99亿元,年度计划投资43.79亿元。截至6月底,已开工39个,开工率22.98%,完成投资22.52亿元,占年度投资的51.44%。

同时,推行联合踏勘、并联审批、容缺受理等服务,压实包抓带办责任,为项目落地开辟“绿色通道”,深化“标准化”改革,开展“亩均效益”评价,制定项目用地保障和闲置土地处置方案,推进批而未供和闲置土地处置,强化土地储备供应,全力保障重点项目大干快上。

截至今年6月底,柞水县累计完成固定资产投资24.58亿元,占年度任务的56%。柞水现代装备制造产业园(二期)、商洛秦岭花间境·林隐酒店、大西沟铁矿焙烧及选矿设备提升改造项目等7个项目建成投产,牛背梁和西川55.9公里“彩虹环游路”已经交付使用。

政策先行 服务加“码” 优化项目营商环境

栽下梧桐树,引得凤凰来。良好的营商环境是投资兴业的洼地,也是推进项目建设的沃土。柞水县始终把优化营商环境作为推动高质量发展的“先手棋”,不断创新服务举措,以改革实效助推营商环境持续优化。

近年来,柞水县持续深化“放管服”改革,突出“源头选项目、全程管项目、聚力干项目”,出台加强和规范项目建设管理工作办法,设立“四个一千万”财政引导资金,常态化开展业务办理和集中培训,提高“一站式”集中审批工作效率,加快项目落地。包抓县级领导每月集中研判项目环保、安全、用地、用水、耗能等手续办理情况,主动帮助企业纾解痛点、难点、堵点问题,有效提升项目开工率、投资完成率、资金到位率和竣工率。

目前,县级领导遍访“五上”企业133家,协调企业贷款3.98亿元,新增减税降费及退税缓费1181万元;带队外出招商16次,签约项目20个7.9亿元;争取各类专项资金、债券8.9亿元;新增市场主体3390家。

柞水县建立健全企业和市场主体投诉追责机制,畅通举报投诉渠道,定期开展明察暗访,对损害投资环境的违法违规问题实行“零容忍”。建立投资环境综合评价指标体系,全方位、多维度考核评价部门及干部优化营商环境工作实绩,考核结果与单位评优、干部晋升、提拔任用相结合,倒逼投资环境有效改善。



柞水县下梁镇老庵寺村

大西沟铁矿焙烧及选矿设备提升改造项目



政策,对2005年获批建设的大西沟铁矿东部矿体开采项目90万吨/年焙烧及选矿生产线设备进行超低排放、自动化升级及节能降耗等生产工艺提升改造。主要对回转窑控制系统、煤粉制备系统进行自动化升级,升级SCR脱硝、石灰-石膏湿法脱硫除尘系统,引入新型磁选机、压滤机、风机、泵等高效节能设备,实现焙烧及选矿生产线超低排放、自动化等目标。

建设意义:该项目符合国家铁矿石战略资源鼓励开发政策,是彻底解决大西沟铁矿资源枯竭,实现铁矿有效开发利用的重大项目,对打造绿色节能环保、循环经济具有重要意义。投产后可实现年产铁精粉25万吨以上,税金4000万元,带动新增就业岗位,将有效促进企业增产增效和县域经济高质量发展。

建设地点:柞水县小岭镇
投资主体:陕西大西沟矿业有限公司
建设年限:2024年1月—2025年12月
开工日期:2024年1月
总投资额:2.38亿元
年度投资:1.55亿元
建设内容:认真落实国家关于工业领域大规模设备更新的政策

年均效益:该项目年均投资396万元,全部建成投产后,预计亩均年产值416.6万元,亩均年税收50万元,带动就业500人以上,可实现年工业总产值2.5亿元以上。
项目进展:目前,已完成投资1.15亿元,二焙烧大修和脱硫除尘脱硝单机改造和系统联动调试已完成,已启动带料投产,预计本年度可新增铁精粉产量12万吨以上,新增产值1.2亿元,上缴税金1500万元。



柞水现代装备制造产业园(二期)整体外观



柞水现代装备制造产业园(二期)西冶公司绿色智能设备车间

高瞻远瞩 科学规划 引领项目建设方向

柞水县坚持以项目建设和招商引资组织经济工作,牢固树立“今天的项目结构就是明天的产业结构、后天的经济结构”的理念,建好用好“六库两线一码”平台,全力以赴抓项目,千方百计抓招商,多措并举优环境,持续做强存量、做优增量、做大总量、做高质量。

柞水县制定了绿色食品、康养旅游、现代材料、生物医药、清洁能源“五大产业”项目谋划引导,围绕国家政策导向、资金投向和产业发展方向,聚焦发展新质生产力,重点产业链、设备更新和技术改造等领域,积极谋划了一批扩投资、补短板、利长远的重点项目和产业链、优结构、促融合的产业项目。已经进入试生产阶段的柞水现代装备制造产业园(二期)项目就是柞水县高谋远、加强谋划的一个生动典型。

据了解,该项目是园区优化调整产业结构,打好“园区提标扩容攻坚战”而谋划实施的强链链项目,有效填补了柞水乃至商洛装备制造业的空白。项目建成后,将成为柞水县增加外汇收入,拉动县域经济、推动产业转型升级和高质量发展的重要引擎。

2024年,柞水县共谋划储备项目142个,总投资632.07亿元,其中产业类项目115个,总投资529.2亿元,基础设施类项目12个,总投资59.92亿元,社会事业类项目15个,总投资42.95亿元,确保项目建设接续有序。

全县有9个项目进入省市重大前期项目库,西部食用菌交易交流中心等16个项目列入省市计划,秦岭盘龙谷康养文旅等5个项目上榜全市“双九”和“康养之都”标杆项目。

锚定目标 多管齐下 加快项目建设步伐

产业是发展的基石,项目是发展的引擎。发展是第一要务,转型是第一使命,项目是第一支撑。为了加快推进项目建设,柞水县紧盯省市县计划盘子项目进度,围绕“四个一批”要求,全面运用“六库两线一码”项目管理平台推广应用,采取定期调度、动态更新、督导跟进等举措,实现了项目管理的动态化、程序化、体系化、可视化,充分发挥数字化手段在项目建设中的作用,加速推进重点项目建设。

柞水县将项目年度任务按月细化、倒排工期、挂图作战,实行清单化管理,形成前期手续调度、项目进度月调度机制。全面推行新建项目抓开工、在建项目赶进度、建成项目促投产,建立年度重点项目领导包抓、专班推进、拉练评比和“一项目一档案”等跟踪调度机制,一线抓、现场督、跟踪促,及时解决存在的困难和问题,推动全年各项目目标任务高效率、高标准、高质量完成,奋力开创县域经济高质量发展新局面。

技术赋能 人才支撑 夯实项目建设基石

柞水县持续强化资金、政策和人才等项目保障措施,为项目建设筑牢基础,做强支撑。制定出台了支持工业经济和康养旅游产业高质量发展若干措施,紧紧抓住中央和省对企业的各类资金支持政策,加大涉企服务力度,大力支持中小企业发展、商贸流通、工业转型升级等财政扶持项目申报工作,有效提振企业发展信心。

2024年,柞水县设立项目前期、工业经济、康养旅游和木耳产业4个领域6000万元财政引导资金,推行企业(项目)困难诉求和要素需求“两张清单”,争取各类助企基金资金720万元,下达涉企专项资金557.7万元,召开县域经济高质量发展大会,落实高质量发展奖励资金679.5万元、“五上”企业奖励资金274.52万元。

柞水县还坚持把深化干部作风能力提升年活动融入项目建设的日常中,围绕新质生产力、赛事经济、招商引资等新课题新要求,分层分类开展专题培训,定期邀请专家顾问和第三方咨询机构,帮助开展政策研究、项目策划申报和可行性研究。在提高人才的“含金量”上,实施“铸魂、淬炼、赋能、强基、提质”培训工程,开办“大培训”“干部夜校”“组工讲堂”“作风能力提升”示范培训班,引导全县干部换脑子、转作风、促发展,打造实干兴邦比拼“擂台”,推行重点工作领导包抓、定期晾晒、闭环链条、动态排查、预警研判、责任追究“6项制度,将高质量发展考核、项目建设和营商环境重点工作列入“红黄榜”季度晾晒机制,实现以考促干、以考促学、以考促优,形成抓作风、提能力、促发展的良性循环。

一串鲜活生动的数字,一个个蓄势赋能的项目,一幕幕争先的热血镜头,正清晰地记录着柞水的一次次蝶变……

百舸争流千帆竞,勇立潮头破浪行。如今,在“优”上聚力、“链”上发力、“效”上用力的重点项目,孕育出强劲动能,牢牢撑起了柞水经济社会高质量发展的脊梁。站在新征程、新赛道上,柞水将继续满怀激情、斗志昂扬,奋力谱写高质量发展和现代化建设新篇章。



柞水现代装备制造产业园



柞水县下梁镇老庵寺村地栽木耳基地

柞水现代装备制造产业园(二期)项目

建设地点:柞水县小岭镇
投资主体:柞水县城市建设投资开发有限公司
建设年限:2023年7月—2024年6月
开工日期:2024年1月
总投资额:3亿元
年度投资:1.43亿元
建设内容:项目占地35亩,建设厂房3万平方米,总投资3亿元,厂房使用率达90%以上,博德曼科技二期和西冶绿色电弧炉装备制造两个项目目前已基本建成,正常投产后,年产值可达6亿元。其中,博德曼科技二期建设工程和家装生产线4条,主要生产各类不锈钢制品,具备不锈钢产品的冲剪、折弯、成型处理能力,年可生产不锈钢制品15万平方米,年产值可达2亿元;西冶公司建设绿色智能装备、自动化控制系统,进口电气柜生产线各1条,主要生产绿色智能装备制造产品,组装标准化高压、低压电器柜,年产值可达4亿元。两家企业年可上缴税金2000万元。



建设意义:该项目是园区优化调整产业结构,打好“园区提标扩容攻坚战”而谋划实施的强链链项目,有效填补了柞水乃至商洛装备制造业的空白,成为增加外汇收入,拉动县域经济、推动产业转型升级和高质量发展的新引擎。
年均效益:年均投资850万元,全部建成投产后,年产值可达6亿元,实现税收收入近2000万元。预计亩均年产值1700万元、亩均年税收近60万元,可新增就业岗位120多个。
项目进展:2024年,博德曼科技二期完成投资0.53亿元,设备已全部安装调试到位,进入试生产阶段;西冶公司完成设备0.9亿元,厂房建设及装修全部到位,3条生产线设备安装并调试到位,已进入试生产。



柞水县终南山茶景区热闹篝火晚会



游客在柞水飞跃极限运动公园游玩



中国熊泉森林公园内瀑布景区