

一沟一策谋发展 三生融合促共富

丹凤深耕沟域经济赋能乡村振兴

本报讯（通讯员 赵朝阳）近年来，丹凤县以沟域为基本发展单元，以生态为先、产业为要、富民为本的核心导向，通过全域规划布局、产业融合增值、闭环机制推进，着力破解各村分散建设、同质竞争难题，推动资源要素向沟域集聚、特色产业在沟域壮大，全力打造集生产、生活、生态于一体的沟域经济带，为建设特色农业强县、推进乡村全面振兴注入强劲动能。

全域规划梯次实施。丹凤县坚持规划先行、系统谋划，组织农业农村、文旅、

交通等部门逐村实地摸排，全面梳理土地资源、产业基础、设施短板，编制完成14条沟域经济带现状图、项目布局图、年度推进图。按照“试点先行、分批推进、全面铺开”原则，分5个阶段压茬推进沟域建设，2026年首批启动老君沟、北塬沟、冠山沟等3条沟域建设，覆盖4个镇（街道）9个村。聘请专业团队统筹山水林田村产系统治理，科学划定生态保育、产业发展、生活配套等功能分区，合理确定建设时序与重点任务，从源头避免各村分散建设、重复投资、同质竞争问题，推动资源统筹

配置、业态联动发展。

产业融合延链增值。丹凤县聚焦“菌药果畜酒”特色产业，采取“前端种养+中端加工+后端文旅”全链条发展模式，上游连片建设山茱萸、天麻、葡萄等标准化种植基地，提升规模化、标准化水平；中游配套建设深加工车间、仓储冷链与烘干设施，补齐农产品加工短板；下游植入红色研学、星空露营、采摘体验等消费场景，促进农文旅深度融合。流岭沟域规划建设农文旅科创综合体，打造2万亩山茱萸GAP基地；棣花北塬沟域布局

金台山运动公园投用

本报讯（通讯员 夏泽梅 童和平 陆波）秋日的镇安，层林尽染。站在金台山体育运动公园新建的健身步道上俯瞰，乾佑河蜿蜒向东，绣屏山巍然矗立，整个县城美景尽收眼底。这条全长2.3公里的步道全线贯通，标志着镇安县金台山体育运动公园初步建成投用，市民游客健身休闲又多了一个好去处。

“原来这个南门口就是一条羊肠小道，人上来游玩很困难，县城里车多人多不方便。现在修了这个体育公园后，给游人带来了极大的方便和快乐。”近日，正在步道上散步的市民朱光霞满脸笑意。

金台山体育运动公园是镇安县金台山文化旅游区二期项目，项目新建五层运动平台2652.8平方米、健身功能区7个、健身步道2.3公里，铺设钢结构栈道1.1公里，添置儿童娱乐设施及智能健身器材200余台（套）。

据了解，项目建设期间，还完成6232平方米滑坡体治理、2.8万平方米植被整修、7000平方米新增绿化，新增停车位624个，有效缓解了县城停车难、健身难问题，补齐了城市功能短板。

来自西安的游客阮晓滨清晨乘火车抵达镇安，一路登山的体验让他印象深刻：“今天早上从西安坐火车过来，看到了秦岭的大美秋色，到了镇安我们吃了丰富的早餐，当地的小吃水煎饼特别好吃。接下来，我们爬了这个山，特别漂亮，俯瞰镇安全景，大美秦岭，镇安最秀。”

金台山体育运动公园是镇安县推动全民健身与景城融合发展的生动实践。项目依托金台山4A级景区生态旅游资源，打造符合多元化健身需求的城市运动空间，有效缓解中心城区健身压力。公园建成投用后，成功连通主城区与金台山景区，既拓展了民众运动休闲空间，拉开了城市发展框架，又推动全县实现景城融合发展，为秦岭生态农旅康养产业注入了全新活力。

山阳有效推动物业服务向优

本报讯（通讯员 张小华）今年以来，山阳县纪委监委立足监督职责，紧盯物业管理服务领域群众反映强烈的痛点堵点，以靶向监督破题、以闭环整治攻坚，推动一批顽瘴痼疾有效化解，小区人居环境明显改善，群众获得感切实增强。

精准摸排，厘清问题底数。针对前期调研中发现的物业收支不透明、公共收益被侵占、设施维护不到位、业委会组建难等共性问题，县纪委监委督导县住建局牵头，建立“专班督导、镇街自查、部门联查”联动机制，对全县143个住宅小区开展全覆盖摸排，梳理问题四大类78个。截至目前，约谈物业企业14家，下发整改通知书23份，调整12个小区物管会组成人员，推动限期整改完成58项。

靶向施治，规范市场秩序。县住建局聚焦突出问题，建立“摸排核查、综合研判、跟踪督办、整治提升”闭环工作模式，着力构建市场化双向选择、业主自主决策、物业优胜劣汰的长效机制。指导6个小区落实公共收益公示制度，处置停水、限门禁催费等问题6件，规范13个小区水费收费标准，责令物业企业退还违规收费15.53万元，对1起大额资金挪用问题移交相关部门依法查处。

部门联动，消除安全隐患。县住建局联合县城管、消防救援、交管等相关职能部门常态化开展安全排查，整治乱搭乱建3处；完成200台电梯安全核验，整改隐患19处，向市场监管部门移交问题线索2个；处置排水不畅、地下车库积水等问题4个；督促更换灭火器2000余具，清理消防通道18处，整改消防安全隐患85处。

建章立制，推动长效治理。建立健全问题回访复核机制，对部分小区存在的物业收支不公开、公共收益被侵占、设施维护不到位等问题实行动态管控，持续用力压紧压实属地监管责任和物业企业管理责任。严格落实公示公开制度，新建小区全面推行公开选聘物业机制，以模式转型带动服务升级，逐步实现物业服务回归市场、回归规范、回归民心。



10月13日，务工群众在丹凤县铁峪铺镇桃花村红薯种植基地察看红薯藤蔓长势。据了解，该基地由村集体经济运营，推行科学种植管理，预计亩产2500公斤，吸纳40多名群众就近务工。（本报记者 方方 摄）

税惠服务助力佳酿从深山走向市场

本报讯（通讯员 毛静）近日，第十五届中国（贵州）国际酒类博览会上，来自丹凤县的“五庄二厂”7家酒企携本土佳酿亮相，收获了良好的市场反响。展会现场销售酒类13.8万元，对接客商163家，成功拓展上海、河南、四川等地市场客户。

1911年，意大利传教士安西曼将欧洲酿酒技术引入秦岭，在丹凤龙驹寨创办西北第一家工业化葡萄酒厂。上世纪八九十年代，丹凤葡萄酒曾出口法国、瑞典、日本等地，一度有较高知名度，后来受市场转型影响，产业沉寂多年。

近年来，商洛市将丹凤葡萄酒产业纳入百亿重点产业发展计划，逐步建设标准化葡萄基地，推动种植、酿造、文旅一体化发展，百年品牌逐渐恢复。2011年，丹凤葡萄酒酿造技艺被列入陕西省非物质文化遗产，2024年，品牌入选中华老字号。如今，全县葡萄酒产业综合产值达15亿元，带动5000多人就近就业。从增值税发票数据来看，2026年以来，全市葡萄酒制造业累计实现销售收入2758.6万元，同比增长37.53%。

随着葡萄酒市场持续回暖，近两年丹凤葡萄酒在电商渠道也取得新的进展。2024年10月，董宇辉“阅山河陕西行”直播中，丹凤葡萄酒售出近3万单，知名度进一步提升。陕西丹凤安森曼葡萄酒庄有限公司财务负责人张旭东说：“节假日热销期间，直播间一开，订单就哗哗地进来，我们连夜打包都忙不过来。”今年线上线下销售额

突破200万元，葡萄酒销售约2万瓶。

线上销售规模不断增长，电商平台促销活动期间开具的发票数量随之增多，企业财务人员在分类入账时出现一些困难。当地税务部门在企业走访中了解情况后，主动对接企业财务人员，共同梳理电商平台开票规则，对合规推广费用以及性质存疑的业务项目逐笔标注。张旭东表示，税务部门更多是帮企业提前识别风险，生意越做越大，账越要做得规范。公司随后设立电商票据审核岗，每张发票都会经过两道审核。

东风酒庄总经理刘建军谈到酒庄发展时也有同感：“前几年酒庄冷清得能听见风吹葡萄叶，现在周末停车位都不够用。酒庄刚转型做文旅时，游客来采摘葡萄、体验酿造，门票算哪类收入？研学团接待、民宿餐饮和卖酒的钱混在一起，账上怎么分？我们一直不清楚。税务人员3次上门，逐项帮我们厘清文旅服务、餐饮住宿、商品销售等不同业务的涉税认定，并建议我们把采摘体验和葡萄酒销售分开核算。”刘建军说：“经营合规了，跟旅行社谈合作底气都足，游客来了，不光喝酒，还愿意住一晚，带两瓶走，这在以前想都不敢想。”

现在，丹凤县已建成标准化葡萄种植基地2.5万亩，主要种植赤霞珠、摩尔多瓦等品种，通过“公司+基地+农户”模式带动2200多农户参与，户均年增收3万多元。同时，还与西北农林科技大学等高校合作，开发无醇、微酿酒等新品。⑧

三方共建护航抽水蓄能电站安全

本报讯（通讯员 宋文超）10月15日，商洛市气象局、镇安县气象局、陕西镇安抽水蓄能有限公司三方共建活动启动仪式在国网镇安抽水蓄能电站举行，三方共同签署《三方合作框架协议》，开启“气象+抽水蓄能”政企协同保障新模式，以气象专业力量护航重大清洁能源项目安全稳定运行。

镇安抽水蓄能电站是陕西省首座、西北在运容量最大的抽水蓄能电站，承担着电网调峰保供、推动地方绿色低碳发展的重要使命。电站坐落于秦巴山地复杂地形区域，局地暴雨、强对流、低温冰冻等灾害天气多发，边坡滑坡、库区险情、道路塌方等气象因素诱发次生风险突出，项目建设、机组运维、库区调度全生命周期，对精准、高效的气象安全保障有着现实而迫切的需求。此次三方合作共建，是落实防灾减灾救灾、安全生产工作部署，推动气象服务深度融入重大能源项目的务实举措，打通气象监测预警与工程安全生产联动通道，为电站安全运行筑牢气象安全屏障。

按照框架协议约定，三方坚持优势互补、资源共享、协同联动、互利共赢的合作原则，开展深度合作。提供常态化精细化气象专项服务，针对厂区、水库、上下游流域输出网格化定制化预报预警产品，建立定向推送闭环机制，支撑施工组织、库区调度、现场管理科学决策。健全气象灾害预警联动处置机制，强化雨情、水情、工情、险情数据共享，针对暴雨强对流、低温冰冻等天气，协同研判滑坡、设备受损等次生风险，规范预警响应流程，实现灾害早发现、早预警、早研判、早处置。共建共享加密气象监测站网，统筹站点布局，补齐局地小尺度灾害天气监测盲区，推进监测数据互通共用，夯实观测基础。联合开展科研攻关与人才培养，聚焦库区特殊小气候、局地暴雨、极端降水等技术难题开展课题研究，开展业务交流培训，锻造专业化协同保障队伍。联合开展气象灾害影响风险评估，为电站防洪复核、风险预案编制提供权威技术支持。深化业务会商与党建业务共建，以党建引领业务协同，开展主题党日、应急演练、科普宣传，凝聚三方工作合力。

三方明确分工、压实责任，市气象局做好整体统筹协调，对接国家、省气象资源，抓好重大灾害天气会商研判和技术保障支撑；镇安县气象局立足一线阵地，落实预报推送、站点运维、灾情核查等现场服务；陕西镇安抽水蓄能有限公司发挥工程场地、经费保障优势，落实监测设施建设改造，共同补齐监测短板。同时，建立联席会议、日常联络、应急联动3项常态化工作机制，成立镇安月河抽水蓄能气象服务中心，确保各项合作事项落地见效。

本报讯（通讯员 代绪刚 王蒙）今年以来，商南县深入实施工业强县战略，聚焦稳增长、优结构、促转型、提质效核心目标，从助企纾困稳运行、项目提速增后劲、绿色转型优集群三方面持续发力，不断夯实工业经济发展底盘，全力推动传统工业迭代升级，工业经济呈现稳中有进、提质增效的良好态势。

商南县始终坚持把服务企业、保障生产、纾困解难作为稳住工业经济的关键举措，常态化开展“一把手”遍访企业、助企纾困专项行动，主动深入企业生产车间、项目建设现场，精准摸排企业生产经营堵点，要素保障难点、项目推进卡点。创新构建“县级领导包联、行业部门牵头、专人跟进落实、清单闭环销号”全链条助企服务机制，对重点工业企业实行全覆盖包联、常态化走访、动态化帮扶，做到企业诉求随时接、困难问题马上办、重点事项盯着抓，实现服务企业精准化、常态化、制度化。同时，全面落实惠企纾困政策，实行

财政扶持、金融赋能、税费减免，要素保障的组合式惠企举措，全方位为市场主体减负松绑、蓄力赋能。通过精准拨付纾困资金、加大信贷投放力度、落实税费减免政策，强化用地用能保障，切实帮助企业缓解资金压力、降低经营成本，提振发展信心。截至目前，全县累计拨付企业纾困资金6284万元，协调企业信贷融资95.03亿元，落实各项税费减免1.25亿元。针对企业发展中的实际难题，逐项建立台账、分类交办、限时办结，成功解决企业用电用能、征地拆迁、手续审批、用工保障等各类难题146个。

商南县坚持项目为王、落地为要，持续深化工业领域“放管服”改革，聚焦工业项目审批环节多、周期长、落地慢等痛点问题，不断优化审批流程、压缩办理时限，提升服务效能，全面推行“拿地即开工”“容缺受理、并联审批”等高效审批模式，破除项目落地制度壁垒，大幅缩短项目前期筹备、手续办理、

开工建设周期，实现工业项目签约、落地、建设、投产全流程提速增效。全县牢固树立大抓项目、抓大项目的鲜明导向，紧盯年度重点工业项目清单，实行挂图作战、专班推进、按月调度、动态督导，全力推动新建项目早开工、在建项目快推进、竣工项目早投产。今年以来，全县年产6万吨钻井封堵剂等27个重点工业项目全部实现开工建设，累计完成投资3.45亿元，工业项目建设提速增效态势明显。1至7月，全县规上工业总产值达到20.89亿元，为县域经济稳增长提供了坚实产业支撑。

立足县域工业发展实际，商南县坚持绿色转型、集约发展、智能升级导向，持续优化工业园区发展模式，创新推行“标准地+定制厂房+拎包入住”园区建设新模式，进一步提升企业落地成本、缩短投产周期，提升园区集约利用水平。健全入园项目“亩均效益”综合评价体系，以亩产论英雄，以效益定资

商南加快推进工业经济转型升级